

## Se constituyó la sociedad que tratará de reindustrializar la ciudad

DM/5-10-86

D'YSART

El pasado viernes, ante el notario de Reinosa, José María Moreno, se procedió a la firma y constitución de la sociedad denominada SIRESA («Suelo Industrial de Reinosa, S. A.»), en la que participan SODERCAN (Sociedad para el Desarrollo Regional de Cantabria), el Ayuntamiento de Reinosa, «Forjas y Aceros de Reinosa», «Cenemesa» y «La Farga Casanova». La firma de la constitución de la nueva sociedad corrió a cargo del director general de SODERCAN Ricardo Laporte; alcalde de Reinosa, Daniel Mediavilla; presidente de «Foarsa», Enrique Antolín; José Aja, por «Cenemesa», y Juan Luis García Suárez, por «La Farga».

La creación de SIRESA tiene como finalidad la construcción, promoción y explotación de un polígono industrial en Reinosa, con el fin de atraer inversiones a la zona y crear empleo. En la actualidad existen ya proyectos en estudio de nuevas empresas que se ubicarían en el polígono, localizado en los terrenos de la Vega y cedidos en parte para ese fin por «Forjas y Aceros», por lo que las obras de infraestructura, accesos y urbanización comenzarán en plazo inmediato. Este proceso de adaptación del nuevo suelo industrial se realizará en distintas fases, a medida que vaya produciéndose la demanda del suelo para instalaciones industriales. En el orden de actuaciones, SODERCAN, como promotora de esta iniciativa, junto con el resto y «Foarsa», canalizará, además de su propia participación, subvenciones con la Consejería de

Obras Públicas para la realización del proyecto. Por otra parte, la Consejería subvencionará la compra de terreno para instalaciones de naves, y el Ayuntamiento de Reinosa, además de su aportación, tratará de conseguir las correspondientes exenciones de impuestos municipales que faciliten la implantación de empresas.

La nueva sociedad SIRESA proyecta dotar al polígono de una dotación de servicios comunes para las empresas que se ubiquen en el mismo y así lo demanden, tales como comunicaciones, informatización, sanitarios, de mantenimiento, etc.

### Constituido el consejo de administración

En el acto de la firma y constitución de la sociedad, igualmente, se ha procedido a la formación del consejo de administración, en el cual se integran Ricardo Laporte, el señor Quintero y Eduardo, de la Mora, en representación de SODERCAN; Daniel Mediavilla y José David Alonso, por el Ayuntamiento de Reinosa; «Forjas y Aceros», a través de un representante a designar; Luis Carrera, por «Cenemesa», y Juan Luis García, representando «La Farga Casanova». Este consejo de administración celebrará posiblemente en la próxima semana una reunión para determinar los distintos órganos de gestión y trazar las directrices de actuación para la puesta en marcha de la sociedad SIRESA.

El capital social con que inicialmente se parte es de 1.850.000 pesetas, que han sido aportadas por las empresas y organismos

constituyentes, participando SODERCAN con 850.000 pesetas, y con 250.000 el Ayuntamiento de Reinosa, «Forjas y Aceros», «Cenemesa» y «La Farga Casanova». En esta primera etapa, y hasta tanto se vayan perfilando los distintos aspectos que se contemplan en el proyecto, SIRESA establecerá en la ciudad una oficina provisional, con el fin de canalizar cuantas informaciones se soliciten en torno al polígono industrial.

Una vez que el proyecto reciba el visto bueno de la Comisión Regional de Urbanismo, que ya tiene en su poder, se iniciarán las obras de infraestructura del nuevo terreno industrial, dotándole con instalaciones de saneamiento, red de abastecimiento de agua, canalización de la red de energía eléctrica y de teléfonos, paso del agua del Híjar, así como los accesos a través del Paseo de Calonje y resto de servicios necesarios. En esta primera fase de urbanización se invertirá un presupuesto de veintisiete millones de pesetas, de los cuales veinte corresponden a la aportación de SODERCAN cinco millones al Ayuntamiento de Reinosa y dos millones a SIRESA.

Las obras se iniciarán en breve plazo de tiempo, previéndose que si la demanda a lo largo del tiempo agotara los recursos del suelo industrializado, se cubriría una extensión próxima a los doscientos mil metros cuadrados, superficie ésta con que, en principio, parece contarse. De igual forma, y aunque el precio aún no es definitivo, el precio por metro cuadrado de suelo urbanizado en este polígono industrial girará en torno a las mil pesetas.