

# Nueva ocupación <sup>Mano 1977</sup> de locales por los vecinos del barrio de San Francisco

★ *Los vecinos dicen que devolverán los locales a quien demuestre ser su dueño y tras el pago de diez millones de pesetas por el constructor, en concepto de obras de urbanización que debía hacer y no hizo*

**A** mediodía del domingo, otros cuatrocientos metros cuadrados de locales bajos del barrio de San Francisco, actualmente vacíos, fueron ocupados por los vecinos para instalar en ellos un club infantil, un local para la juventud, una biblioteca y una guardería infantil.

Estos locales fueron desescombrados y cerrados con puertas cuyas llaves guardan los vecinos, y se suman a otros anteriores, de unos doscientos metros cuadrados de superficie, que también fueron ocupados por los vecinos y que en este momento están siendo correctamente acondicionados para ubicar en ellos dos aulas de enseñanza preescolar y servicios sanitarios.

Al margen de esta ocupación, el vecindario prosigue llevando a cabo por su cuenta obras de infraestructura, aceras, pavimentación, ajardinamiento, etc., en una acción de barrio que hoy cumple exactamente ocho meses de puesta en marcha común y solidaria.

## MANIFIESTO DE LOS VECINOS

En torno al tema, cuyos antecedentes y objetivos conocen ya nuestros lectores por anteriores informaciones, los vecinos de San Francisco han elaborado un manifiesto en el que señalan la intensa actividad que han desarrollado voluntariamente, a lo largo de esos ocho meses, para sustituir unos compromisos que ni la

constructora ni el Ayuntamiento han cumplido, recordando la existencia de un documento según el cual aquélla venía obligada a realizar gran parte del equipamiento colectivo y servicios y que no se ha llevado a término.

Ante este abandono, sigue diciendo el manifiesto, el trabajo se centró inicialmente en las zonas más necesitadas del barrio: grandes basureros fueron convirtiéndose en plazas, calles, aceras, jardines. Directa o indirectamente, la mayoría de los vecinos se han ido integrando a esta labor, logrando pasar de lo meramente material a logros más altos e interesantes: mejor conocimiento entre ellos, unión entre todos, espíritu de lucha ante problemas comunes, defensa a ultranza de lo que se ha conseguido, etc.

## SE EXIGE UNA COMPENSACION DE LA CONSTRUCTORA

Teniendo en cuenta todas estas realidades, el manifiesto redactado por los vecinos incluye un apartado para revelar al constructor del barrio y a la opinión pública lo que, textualmente, sigue:

«La urbanización del Barrio es obra del esfuerzo común de los vecinos; el importe de las obras realizadas —aún por terminar— supera la cifra de 10 millones de pesetas (de ésta cantidad, el 95 por 100 lo ha aportado el vecindario, el 5 por 100 el Ayuntamiento y el 0 por 100 la constructora); exigimos a la constructora 10 millones de pesetas, ya que hemos realizado una obra que, legal y moralmente, corresponde a ella; pedimos al Ayuntamiento y demás autoridades que tomen cartas en el asunto a favor nuestro, ya que también consideramos culpable al municipio al haber consentido semejantes desórdenes en perjuicio nuestro; en tanto no se nos haga efectiva la cantidad de dinero que reclamamos, pasamos a ocupar locales en litigio y a utilizarlos; los 600 metros cuadrados que ya estamos ocupando, la constructora los ha tenido abandonados hasta ahora y recientemente los ha valorado en 8 millones y medio de pesetas; estos locales van destinados a una labor social del barrio: escuela de párvulos (ya en funcionamiento desde el 11 de abril), locales para la Asociación, club infantil, juventud, biblioteca y guardería infantil; abandonaremos la ocupación de dichos locales cuando la constructora nos reembolse el dinero que nos debe, siempre que se demuestre que efectivamente son suyos, y finalmente, consideramos que ésta es la única salida que tenemos, apoyándonos en un elemental sentido de justicia y en el enorme esfuerzo que hemos realizado a lo largo de estos ocho meses.»

Por último, el manifiesto termina afirmando que la constructora ha vivido de espaldas a la realidad social del barrio y sus vecinos, que el Ayuntamiento ha

cantidad de dinero que reclamamos, pasamos a ocupar locales en litigio y a utilizarlos; los 600 metros cuadrados que ya estamos ocupando, la constructora los ha tenido abandonados hasta ahora y recientemente los ha valorado ~~en~~ 8 millones y medio de pesetas; estos locales van destinados a una labor social del barrio: escuela de párvulos (ya en funcionamiento desde el 11 de abril), locales para la Asociación, club infantil, juventud, biblioteca y guardería infantil; abandonaremos la ocupación de dichos locales cuando la constructora nos reembolse el dinero que nos debe, siempre que se demuestre que efectivamente son suyos, y finalmente, consideramos que ésta es la única salida que tenemos, apoyándonos en un elemental sentido de justicia y en el enorme esfuerzo que hemos realizado a lo largo de estos ocho meses.»

Por último, el manifiesto termina afirmando que la constructora ha vivido de espaldas a la realidad social del barrio y sus vecinos, que el Ayuntamiento ha ofrecido más promesas que realidades y que, ante este estado de cosas, los vecinos han optado por soluciones prácticas y directas.

**Francisco FREIXINET**